



## Opis budynku:

W centrum Legnicy / Polska znajduje się sześciokondygnacyjne centrum handlowo-rozrywkowe **SkyCenter** z 3 gwiazdkowym-SkyBusinessHotel.info oraz 4-gwiazdkowym - HotelGwarna.pl o łącznej liczbie 190 miejsc noclegowych w 117 pokojach. Wszystkie pokoje wyposażone są w minibar oraz duży sejf na laptopa (60 sejfów z gniazdkiem do ładowania). Wszystkie pokoje posiadają telewizory z ponad 10 niemieckimi kanałami. W całym SkyCenter jest szybka sieć WLAN 100/100! – poza tym jest to jedyny czterogwiazdkowy hotel w Legnicy, ponieważ hotel Qubus został sklasyfikowany przez Urząd Marszałkowski jako hotel trzygwiazdkowy! (z powodu sprzeciwu Hotelu Qubus, toczy się już postępowanie w Sądzie Najwyższym w Warszawie !!!).

- Parter: pasaż handlowy z Rossmann, apteka, butiki, kwaciarnia, telefony komórkowe, kiosk, sklepy, SkyPub
- 1 piętro: 800 m2 SkyDisco z strefą VIP, 2 parkiety taneczne i palarnia, SkyBuffet, restauracja włoska z lodziarnią, SkyGames z 3 torami do gry w kręgle, 2 stołami bilardowymi, kicker, symulator golfa, symulator wyścigów samochodowych, wirtualna rzeczywistość, cymbergaj, rzutki, 25 \*\*\* pokoi, z których 4 to Bürotel
- 2 piętro: 1300 m2 Studio-Fitness, 2 solaria Ergo, 32 \*\*\*\* - pokoje, 2 sale konferencyjne (20 + 80 miejsc)
- 3 piętro: ponad 100 miejsc parkingowych, parking ogrzewany / chłodzony, monitorowany
- 4 piętro: restauracja Panorama, taras słoneczny, palarnia, recepcja, drink bar, 60 \*\*\*\* - pokoi
- 5 piętro: SkyWellness z basenem z podgrzewaną wodą, sauną, łaźnią turecką, masażami, 1-osobową halą tenisową (badminton), SkyLight z barem pod szklanym dachem, tarasami słonecznymi z piaszczystymi plażami
- 6 piętro: taras na dachu z drink barem z widokiem aż na Śnieżkę. Ze wszystkich poziomów można korzystać przy pomocy wind, częściowo za pośrednictwem schodów ruchomych

## Koncepcja:

- a) **klienci biznesowi:** przyjazd zazwyczaj w poniedziałek i wyjazd w piątek - tutaj musi być zaprezentowany szeroki wybór z różnymi rodzajami pokoi - 1-osobowy-normalny / 1-osobowy-mały-kingsize / 1-osobowy-duży-kingsize z tarasem / Bürotel Pokój składający się z 1 pokoju king-size i połączonego pokoju biurowego z biurkiem, szafką na dokumenty przy dłuższym pobycie. Powinny być oferowane ceny pakietów ; np: pokój z 20-minutowym masażem po długiej podróży lub noclegiem z kolacją lub noclegiem z zapakowanym lunchem w przypadku nocnego przyjazdu itp.

Klienci biznesowi powinni spotykać się ze swoimi przyjaciółmi biznesowymi i / lub kolegami po pracy w SkyCenter, jeść , odpoczywać i dobrze się bawić, korzystać ze strefy fit lub po prostu odpocząć.

Ale powinno to być również poznawanie się pomiędzy wszystkimi innymi firmami, aby promować wymianę pomysłów / interesów.

W przypadku zwykłych konferencji, do dyspozycji są dwie sale konferencyjne z około 20 lub 80 miejscami; natomiast w przypadku prezentacji produktów / towarów dostępny jest SkyClub ze zmiennymi ścianami szklanymi i scenami dla ponad 200 do 400 osób w wyjątkowej oprawie dyskotekowej.

- b) **goście weekendowi:** przyjazd z reguły w piątek i wylot w niedzielę. Goście ci korzystają i relaksują się we wszystkich wymienionych obszarach – jest to również idealna propozycja na wycieczki firmowe, uroczystości rodzinne, wycieczki klubowe . **Przyszłe planowanie:** transfer autobusowy mógłby obejmować np. odbiór gości z głównego dworca w Dreźnie / Lipsku w piątek o 16 i powrót w niedzielę o 16!

**Zel:**

**Oto miejsce spotkań ludzi ze wschodu i zachodu, z północy i południa !**

**Tutaj może powstać nowa "Dolina Krzemowa"?**

**Tutaj "idea europejska" powinna być wypełniona życiem!**