



Opis Koncepcja Zel - SkyCenter-Legnica / Poland

Opis lokalizacji:

Legnica to miasto z największą ilością dni słonecznych w Polsce, znajdujące się na węźle autostradowym Drezno / Kraków i Szczecin / Praga (częściowo jeszcze w budowie, tutaj w Europie Wschodniej mógłby powstać równie silny ośrodek gospodarczy jak Koln na A3 / A4! poprzez takie samo połączenie wschód-zachód / północ-południe. To historyczne miasto Legnica, liczące ponad 100 000 mieszkańców, jest dawną stolicą Dolnego Śląska / Polski, które zostało oszczędzone przez bomby w czasie II wojny światowej. Dlatego też zachowała się architektura Zamku Piastowskiego z XI wieku aż po tereny mieszkalne z epoki wilhelmińskiej, które wciąż można zwiedzać w „oryginale”. Już w 1927 roku odbyła się w tym mieście pierwsza GUGALI – wystawa kwiatów, w której wzięło udział 2 miliony gości (bez samochodów!). Nawet dzisiaj, te ogromne tereny zielone pomiędzy Katsbach i Ziegenteich oferują rekreację ; oddalone od SkyCenter o kilka minut spaceru. Palmiarnia, obiekty sportowe i place zabaw dla dzieci z dużym odkrytym basenem i kortem tenisowym Jarex uzupełniają ofertę na spędzenie wolnego czasu. W strefie rozwoju gospodarczego wzdłuż autostrady A4 znajduje się wiele znanych firm ; fabryka silników Mercedes Benz jest w trakcie budowy i zacznie działać pod koniec 2018 roku.

Opis budynku:

W centrum Legnicy / Polska znajduje się sześciokondygnacyjne centrum handlowo-rozrywkowe **SkyCenter** z 3 gwiazdkowym-SkyBusinessHotel.info oraz 4-gwiazdkowym - HotelGwarna.pl o łącznej liczbie 190 miejsc noclegowych w 117 pokojach. Wszystkie pokoje wyposażone są w minibar oraz duży sejf na laptopa (60 sejfów z gniazdkiem do ładowania). Wszystkie pokoje posiadają telewizory z ponad 10 niemieckimi kanałami. W całym SkyCenter jest szybka sieć WLAN 100/100!

Parter:	pasaż handlowy z Rossmann, apteka, butiki, kwaciarnia, telefony komórkowe, kiosk, sklepy, SkyPub
1 piętro:	800 m2 SkyDisco z strefą VIP, 2 parkiety taneczne i palarnia, SkyBuffet, restauracja włoska z lodziarnią, SkyGames z 3 torami do gry w kręgle, 2 stołami bilardowymi, kicker, symulator golfa, symulator wyścigów samochodowych, wirtualna rzeczywistość, cymbergaj, rzutki, 25 *** pokoi, z których 4 to Bürotel
2 piętro:	1300 m2 Studio-Fitness, 2 solaria Ergo, 32 **** - pokoje, 2 sale konferencyjne (20 + 80 miejsc)
3 piętro:	ponad 100 miejsc parkingowych, parking ogrzewany / chłodzony, monitorowany
4 piętro:	restauracja Panorama, taras słoneczny, palarnia, recepcja, drink bar, 60 **** - pokoi
5 piętro:	SkyWellness z basenem z podgrzewaną wodą, sauną, łaźnią turecką, masażami, 1-osobową halą tenisową (badminton), SkyLight z barem pod szklanym dachem, tarasami słonecznymi z piaszczystymi plażami
6 piętro:	taras na dachu z drink barem z widokiem aż na Śnieżkę. Ze wszystkich poziomów można korzystać przy pomocy wind, częściowo za pośrednictwem schodów ruchomych

Koncepcja:

- a) **klienci biznesowi:** przyjazd zazwyczaj w poniedziałek i wyjazd w piątek - tutaj musi być zaprezentowany szeroki wybór z różnymi rodzajami pokoi - 1-osobowy-normalny / 1-osobowy-mały-kingsize / 1-osobowy-duży-kingsize z tarasem / Bürotel Pokój składający się z 1 pokoju king-size i połączonego pokoju biurowego z biurkiem, szafką na dokumenty przy dłuższym pobycie. Powinny być oferowane ceny pakietów ; np: pokój z 20-minutowym masażem po długiej podróży lub noclegiem z kolacją lub noclegiem z zapakowanym lunchem w przypadku nocnego przyjazdu itp.

Klienci biznesowi powinni spotykać się ze swoimi przyjaciółmi biznesowymi i / lub kolegami po pracy w SkyCenter, jeść , odpoczywać i dobrze się bawić, korzystać ze strefy fit lub po prostu odpocząć.

Ale powinno to być również poznawanie się pomiędzy wszystkimi innymi firmami, aby promować wymianę pomysłów / interesów.

W przypadku zwykłych konferencji, do dyspozycji są dwie sale konferencyjne z około 20 lub 80 miejscami; natomiast w przypadku prezentacji produktów / towarów dostępny jest SkyClub ze zmiennymi ścianami szklanymi i scenami dla ponad 200 do 400 osób w wyjątkowej oprawie dyskotekowej.

- b) **goście weekendowi:** przyjazd z reguły w piątek i wylot w niedzielę. Goście ci korzystają i relaksują się we wszystkich wymienionych obszarach – jest to również idealna propozycja na wycieczki firmowe, uroczystości rodzinne, wycieczki klubowe . **Przyszłe planowanie:** transfer autobusowy mógłby obejmować np. odbiór gości z głównego dworca w Dreźnie / Lipsku w piątek o 16 i powrót w niedzielę o 16!

Zel:

Oto miejsce spotkań ludzi ze wschodu i zachodu, z północy i południa !Tutaj może powstać nowa "Dolina Krzemowa"?Tutaj "idea europejska" powinna być wypełniona życiem!

* Sugestie i uczestnictwo